

Le feuilleton de la semaine

#### BOURGEOISIES D'ICI

1

À TRAVERS LES SIÈCLES

2

AU SERVICE DU BIEN COMMUN

3

PRINCIPALE RESSOURCE MENACÉE

4

LA PLUS GRANDE

5

PETITES, MAIS CRÉATIVES

6

UN PATRIMOINE POUR LEURS SUCCESSIONS

# Deux solutions pour assurer l'avenir

## Épisode précédent:

La gestion forestière demeure la principale préoccupation de la bourgeoisie de Delémont qui a développé de nombreuses autres activités pour trouver de nouvelles sources de revenus, tout en faisant largement profiter la population de la nature entourant la ville.

À Prêles, la bourgeoisie a racheté le camping aménagé sur ses terres pour trouver des fonds. «On ne peut pas faire tourner la bourgeoisie avec la location des pâtures et l'exploitation des forêts. Ce n'est pas normal, car c'est la base de ses activités», déplore son président Vincent Giauque. Il souligne que, pour laisser une structure viable à leurs successeurs, les bourgeoisies doivent se diversifier, tout en restant au service du territoire.

### Un camping et un commerce généraliste

La bourgeoisie avait, dans les années septante, cédé en droit de superficie des terrains à un promoteur privé qui y a aménagé un camping de 180 places. Lorsqu'il a souhaité arrêter, la bourgeoisie a profité de son droit de préemption pour racheter le camping, désormais géré par une société qu'elle a spécialement créée à cet effet.

Ce village de tentes et de caravanes connaît un tel succès qu'il est prévu d'aménager 70 places supplémentaires en direction d'un nouveau magasin, projeté



Vincent Giauque, président de la bourgeoisie de Prêles qui investit pour agrandir son camping, mais reste très attachée à son patrimoine. PHOTOS S. GERBER



Le bâtiment «Innovator» que la bourgeoisie de Develier souhaite réaliser pour tester la meilleure méthode de construction d'un immeuble durable basé sur la notion de partage.

par Coop. «L'un ne va pas sans l'autre», avertit Vincent Giauque. Il relève que ce projet bénéficiera à toute la population du plateau qui dispose de petits commerces de qualité, mais n'accueille pas de magasin généraliste. Pour financer cet agrandissement, la bourgeoisie a vendu du terrain à un promoteur souhaitant réaliser un lotissement résidentiel dans le quartier des Épinettes.

La bourgeoisie a encore acquis, il y a deux ans, une vigne de 530 m<sup>2</sup>. «Elle ne nous rapporte pas. C'est symbolique, en souvenir de l'époque où les habitants du haut et du bas possédaient tous des vignes au bord du lac et des terrains sur le plateau», détaille le président qui aurait plaisir à développer ce volet, car le paysage et ses vignes font partie de la tradition.

«J'espère que les efforts de diversification mis en place intensifieront nos successeurs», poursuit Vincent Giauque que rien ne prédestinait à prendre les rênes de la bourgeoisie.

«Une fois qu'on a mis le pied dans les affaires d'une bourgeoisie, c'est passionnant! J'ai un grand plaisir à travailler avec le Conseil et à toucher à des thèmes aussi divers que la sylviculture et l'agriculture», assure-t-il.

### Innovator, une nécessité

«La pandémie amplifie la nécessité d'innover», estime Gabriel Chappuis, ancien président de la bourgeoisie et aujourd'hui maire de Develier. Il a initié le projet «Innovator» qui a pour but de réaliser un bâtiment permettant de tester la meilleure méthode pour réaliser un petit immeuble en bois, nommé «Partage», devant notamment être autonome en énergie.

«Ces deux projets sont en suspens. Nous attendons la fin de la révision du Plan d'aménagement local de Develier que le Conseil communal espérait présenter encore cette année en assemblée communale, poursuit le maire qui insiste: Notre projet est encore plus actuel que précédemment, car l'écoulement du

bois pose de plus en plus de problèmes!»

«Tout ce que nous prévoyons comme l'autosuffisance énergétique, la notion de partage avec des locaux communs et l'utilisation de ressources locales, cela fait beaucoup de sens actuellement. Nous étions peut-être un peu en avance sur notre temps», rappelle Gabriel Chappuis.

«Partage» sera un immeuble d'envergure qui, tout en valorisant le bois local, sera construit à l'aide de modules développés dans le laboratoire d'idées d'«Innovator», bien entendu la première structure à voir le jour.

«Partage» comprendra de petits logements et sera réservé aux personnes souhaitant partager des lieux communs en bénéficiant d'un logement personnel. Il est prévu de favoriser la

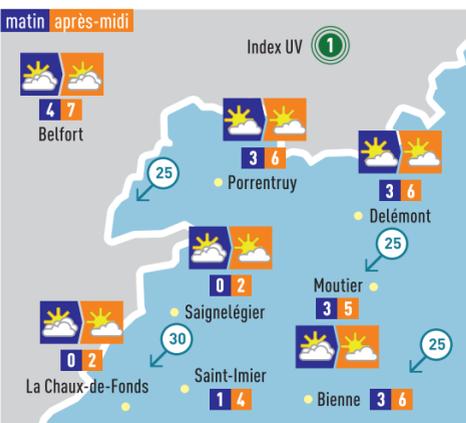
mobilité douce et le partage de véhicules, tout en assurant l'autosuffisance énergétique du bâtiment.

«Des élèves de l'école d'ingénieurs de Bienne sont venus travailler une semaine sur notre projet de modules de construction. Ils étaient passionnés et ont conçu une dalle en bois de deuxième qualité entièrement construite avec des chevilles», s'enthousiasme Gabriel Chappuis.

Il estime que la bourgeoisie doit abso- lument maintenir son patrimoine participant au maintien des liens sociaux, en mettant à disposition de la collectivité ses forêts, la ferme des Vies, haut lieu de la lutte jurassienne, ainsi qu'un chalet perdu dans la nature, où il est possible d'aller se ressourcer quelques jours.

THIERRY BÉDAT

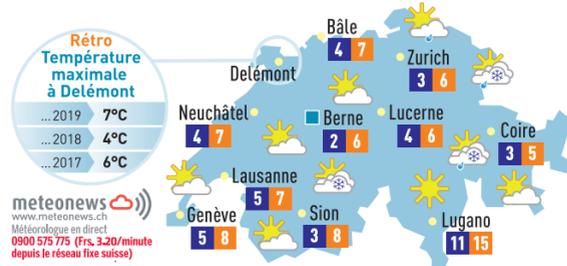
## Anticyclonique à durée indéterminée



Vendredi 20 novembre 1877: premier enregistrement à l'aide d'un phonographe par Thomas Edison  
325<sup>e</sup> jour de l'année 1945: ouverture du procès de Nuremberg pour juger 21 chefs nazis  
Edmond 1947: la princesse Elizabeth, future reine d'Angleterre, épouse le prince Philip

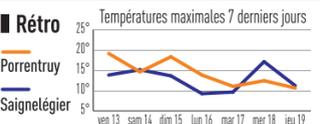
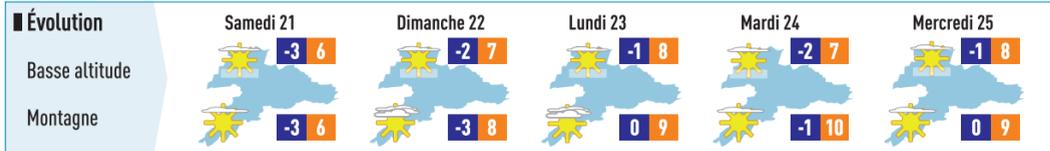
Lever: 7h43  
 croissante Lever: 13h04  
Coucher: 16h52 Coucher: 22h02

Le dicton du jour :  
«À la Saint Edmond, le temps n'est pas bon.»



Précipitations	Aujourd'hui		Demain	
	matinée	après-midi	soirée	matinée
Ajoie				
Vallée de Delémont				
Franches-Montagnes				
Moutier/Courtelay				
La Neuveville/Bienne				

Un puissant anticyclone s'établira sur le centre de l'Europe ces prochains jours, nous protégeant des perturbations pour une durée indéterminée. Ce vendredi débutera pour sa part sous les nuages, mais de belles éclaircies reviendront au fil des heures et le soleil s'imposera assez largement d'ici cet après-midi malgré des bancs nuageux toujours présents. Le fond de l'air sera frisquet sous une faible bise. Fin de semaine ensoleillée et fraîche.



Publicité

## SERVICE DES ABONNEMENTS

À CHACUN SON MOMENT POUR S'INFORMER AU QUOTIDIEN

Votre ligne directe avec le service des abonnements:

abonnements@lqj.ch / 032 421 18 00

Vous souhaitez vous abonner ?  
Tester gratuitement notre édition électronique ?  
Avoir l'accès aux informations dès 5h. du matin ?  
**Contactez-nous!**

